Sprundelse Erven

Mogelijkheden koperopties fase 1

Bij de aankoop van een nieuwbouwwoning komt veel kijken. Naast het kiezen van een woning die bij je past, zijn er verschillende mogelijkheden in kopersopties om jouw toekomstige thuis verder af te stemmen op jouw persoonlijke woonwensen. De projectmatige woningen en appartementen van fase 1 worden gerealiseerd door Aannemersbedrijf Van Agtmaal. Tijdens het aankoopproces staat de kopersbegeleiding voor je klaar om je te begeleiden bij de keuzes die voor jouw woning mogelijk zijn.

Bij de officiële start verkoop ontvang je de definitieve technische verkoopstukken, waaronder de technische omschrijving en de lijst met kopersopties per woningtype. Vooruitlopend daarop geven we je tijdens de voorverkoop alvast een indruk van de mogelijkheden. Zo kun je nu al nadenken over hoe jij straks wilt wonen.

Een keuken die bij jouw indeling past

De plek van de keuken heeft veel invloed op de indeling en beleving van jouw leefruimte. De woning of het appartement wordt standaard zonder keuken opgeleverd, maar de benodigde aansluitpunten voor een keuken zijn wel voorzien. Binnen de technische mogelijkheden kunnen deze worden aangepast aan jouw gewenste keukenindeling. Bij bepaalde woningtypen kan de positie van de keuken in de ruimte worden gewijzigd. Zo heb je de vrijheid om de leefruimte in te delen op een manier die bij jou past.

Mogelijkheden bij de woningen (bnr. 60 t/m 106)

Wil je graag extra leefruimte op de begane grond? Bij verschillende woningen bestaat mogelijk de keuze om de woning aan de achterzijde uit te breiden met een uitbouw van circa 1,20 of 2,40 meter. Hiermee ontstaat bijvoorbeeld meer ruimte voor een royale zithoek, grotere eettafel of ruimere leefkeuken.

Ook voor de achtergevel zijn verschillende uitvoeringen mogelijk. Afhankelijk van het woningtype kun je bijvoorbeeld denken aan openslaande dubbele deuren of een schuifpui.

Daarnaast biedt de zolderverdieping mogelijkheden om de beschikbare ruimte anders te benutten. Afhankelijk van de woning kun je denken aan een dakkapel, een dakvenster voor extra daglicht, een voorbereidende constructieve sparing voor het eventueel zelf later aanbrengen van een dakvenster of dakkapel. Een volledige aanpassing van de zolderindeling is ook mogelijk.

Praktische aanpassingen

Naast extra ruimte en een andere indeling zijn er volop praktische keuzes waarmee je de woning of appartement verder kunt afstemmen op jouw woonwensen. Denk aan een voorbereiding voor een toekomstige laadpaal, een buitenkraan, het verplaatsen van de wasmachineaansluiting, een deur tussen de woning en de aangebouwde berging (garage) of het aanpassen van elektrische aansluitpunten. Zo zijn er verschillende mogelijkheden om jouw woning persoonlijker en praktischer te maken. De beschikbare opties verschillen uiteraard per woningtype.

Laat je alvast inspireren

Welke keuzes uiteindelijk voor jouw toekomstige woning of appartement beschikbaar zijn, is afhankelijk van onder andere het woningtype, het bouwnummer en de technische mogelijkheden. Tijdens de officiële verkoop worden de definitieve lijst met kopersopties gedeeld.

Gebruik dit overzicht daarom vooral om je tijdens de voorverkoop alvast te laten inspireren. Denk na over wat voor jou belangrijk is: meer leefruimte, extra daglicht, een andere indeling of juist praktische voorzieningen voor de toekomst.

Heb je vragen over de mogelijkheden? Neem dan gerust vrijblijvend contact op met het verkoopteam.